












	Objekt Letting		Preis bei Benutzung von (Anzahl Schlafzimmer) pro Tag **/**/**** Rent per day with usage of number of bedrooms				
	Finca Alcalá	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day
	Casa Flores	6	170€	220€	270€		
	Casa Lodge	2(+2*)	100€				15€
	Apartment PAD	2	100€				
	Studio Parlour + Uvi	4	90€	140€			

Zusatzleistungen Finca Alcalá: Separate Preisliste „Zusatzleistungen Finca Alcalá“ beachten
Additional services Finca Alcalá: See separate price list

	Finca Montimar	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day
	Herrenhaus	6 (+2*)	145€	195€	235€		15€
	Casa Romeo	2(+2*)	99€				15€
	Casa Julia	4(+2*)	120€	170€			15€
	Casa Pepe	2	95€				15€
	Casa Pablo	2	69€				
	Casa Kiko	3	79€	109€			
	Suite Mariposa	2 (+2*)	79€				15€

* Die Anzahl der Personen, die auf einer Schlafcouch oder ähnlichem schlafen können. Der geringe Aufpreis je Person und Nacht ergibt sich aus der letzten Spalte.

* Number of sleeps on a sofa bed in letting, if available. Pricing per person/day on sofa bed: See last column.

** inkl. An- und Abreisetag, Check-In bei allen Objekten ab 16 Uhr, Check-Out 10 Uhr. Nach Absprache kann Gepäck ggf. außerhalb dieser Zeiten aufbewahrt werden.



*** Die Endreinigung wird mit einer Tagesmiete berechnet
**** Hochsaisonaufschlag in der Zeit 20. Dezember bis 6. Januar von 15%. In dieser Zeit Mindestmietdauer 10 Tage.





** incl. day of check-in (from 4 p.m.) and day of check-out (until 10 am).

You may ask for luggage storage beyond 10 am.

*** Final cleaning is a days rent for number of bedrooms used

**** Season's charge from December 20th to January 6th: 15% and minimum rent is 10 days.

	Objekt Letting		Preis bei Benutzung von (Anzahl Schlafzimmer) pro Tag ^{**/***/****} Rent per day with usage of number of bedrooms			
	Suite Paloma	2 (+2*)	79€			15€
	Apartment Leon	2 (+2*)	65€			15€
	Apartment Colibri	2 (+2*)	65€			15€
	MAX PERS. GESAMT	27 (+16*)				1.065€

	Finca San Juan	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day
	Casa Marbella	6 (+2*)	215€	265€	315€		15€
	Casa Alhambra	4 (+2*)	140€	190€			15€
	Casa Sevilla	4	150€	210€			
	Casa Robinson	7	50€				10€
	MAX PERS. GESAMT	21 (+4*)					875€

* Die Anzahl der Personen, die auf einer Schlafcouch oder ähnlichem schlafen können. Der geringe Aufpreis je Person und Nacht ergibt sich aus der letzten Spalte.

* Number of sleeps on a sofa bed in letting, if available. Pricing per person/day on sofa bed: See last column.

** inkl. An- und Abreisetag, Check-In bei allen Objekten ab 16 Uhr, Check-Out 10 Uhr. Nach Absprache kann Gepäck ggf. außerhalb dieser Zeiten aufbewahrt werden.

*** Die Endreinigung wird mit einer Tagesmiete berechnet






**** Hochsaisonzuschlag in der Zeit 20. Dezember bis 6. Januar von 15%. In dieser Zeit Mindestmietdauer 10 Tage.

** incl. day of check-in (from 4 p.m.) and day of check-out (until 10 am).

You may ask for luggage storage beyond 10 am.

*** Final cleaning is a days rent for number of bedrooms used

**** Season's charge from December 20th to January 6th: 15% and minimum rent is 10 days.

Objekt Letting		Preis bei Benutzung von (Anzahl Schlafzimmer) pro Tag **/**/**/** Rent per day with usage of number of bedrooms					
	Villa Andalucía	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day
	Villa Andalucía	14	295€	345€	395€	4 SZ: 445€ 5 SZ: 485€ 6 SZ: 525.-€ 7 SZ: s.rechts (6.+7. SZ im UG)	15€
	Andalucía Apt. 1	2(+2*)	90€				15€
	Andalucía Apt. 2	4(+2*)	79€	94-109€			15€
	Andalucía Ext. Suite	2	49€	Vermietung nur in Verbindung mit der Anmietung der Villa Andalucía oder eines Andalusia-Apartments			
	MAX PERS. GESAMT	20(+4*)					724€
	Villa Sur, Leo	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day
	Villa Sur	6	195€	295€	395€		
	Villa Sur Leo	5	160€	215€	280€		
	MAX PERS. GESAMT	11					775€

* Die Anzahl der Personen, die auf einer Schlafcouch oder ähnlichem schlafen können. Der geringe Aufpreis je Person und Nacht ergibt sich aus der letzten Spalte.

* Number of sleeps on a sofa bed in letting, if available. Pricing per person/day on sofa bed: See last column.

** inkl. An- und Abreisetag, Check-In bei allen Objekten ab 16 Uhr, Check-Out 10 Uhr. Nach Absprache kann Gepäck ggf. außerhalb dieser Zeiten aufbewahrt werden.





*** Die Endreinigung wird mit einer Tagesmiete berechnet

**** Hochsaisonzuschlag in der Zeit 20. Dezember bis 6. Januar von 15%. In dieser Zeit Mindestmietdauer 10 Tage.

** incl. day of check-in (from 4 p.m.) and day of check-out (until 10 am). You may ask for luggage storage beyond 10 am.

*** Final cleaning is a days rent for number of bedrooms used

**** Season's charge from December 20th to January 6th: 15% and minimum rent is 10 days.

Objekt Letting		Preis bei Benutzung von (Anzahl Schlafzimmer) pro Tag ^{**/***/****} Rent per day with usage of number of bedrooms					
Finca Almendras	max. Pers.	1 SZ bedroom	2 SZ bedrooms	3 SZ bedrooms	mehr SZ more rooms	weitere Pers./Tag further pers./day	
 Almendras 1	4(+2*)	150€	190€			15€	
 Almendras 2	3(+2*)	120€	150€			15€	
 Almendras Suite	2	49€					
 Gästehaus	2	95€					
MAX PERS. GESAMT	11(+4*)					544€	

* Die Anzahl der Personen, die auf einer Schlafcouch oder ähnlichem schlafen können. Der geringe Aufpreis je Person und Nacht ergibt sich aus der letzten Spalte.
* Number of sleeps on a sofa bed in letting, if available. Pricing per person/day on sofa bed: See last column.

** inkl. An- und Abreisetag, Check-In bei allen Objekten ab 16 Uhr, Check-Out 10 Uhr. Nach Absprache kann Gepäck ggf. außerhalb dieser Zeiten aufbewahrt werden.
*** Die Endreinigung wird mit einer Tagesmiete berechnet
**** Hochsaisonzuschlag in der Zeit 20. Dezember bis 6. Januar von 15%. In dieser Zeit Mindestmietdauer 10 Tage.
** incl. day of check-in (from 4 p.m.) and day of check-out (until 10 am). You may ask for luggage storage beyond 10 am.
*** Final cleaning is a days rent for number of bedrooms used
**** Season's charge from December 20th to January 6th: 15% and minimum rent is 10 days.

BUCHUNGSBEDINGUNGEN (Stand Februar 2012)

Jobost SL C.I.F.: B76527373 * Finca privado VIP, solo para socios *
Calle La Tablada Num. 3
38686 Alcalá (S.C. Tenerife)
Spanien

BUCHUNG

Ihre Buchung ist verbindlich mit unserer schriftlichen Bestätigung (per E-Mail) und ihrer Anzahlung von 30% des Mietpreises exklusive Zusatzleistungen und Aufpreise, die vor Ort entrichtet werden. Die Anzahlung ist nur bei schriftlicher Stornierung unter Beachtung der Rücktrittsbedingungen anteilig erstattbar. Der Mietpreis setzt sich zusammen aus dem Preis der gemieteten Schlafzimmer (s. Preistabelle) für die Anzahl der Tage zuzüglich einem entsprechenden Tagessatz für die Endreinigung.

RÜCKTRITT

Bedingungen für den Rücktritt:

Gegen eine zeitlich gestaffelte Stornierungsgebühr kann der Mieter von der Buchung zurücktreten:

- Rücktritt bis 4 Monate vor Anreisetag: 10% des Mietpreises
- Rücktritt bis 2 Monate vor Anreisetag: 20% des Mietpreises
- Rücktritt bis 1 Monat vor Anreisetag: 50% des Mietpreises
- Rücktritt bis 3 Wochen vor Anreisetag: 70% des Mietpreises
- Rücktritt bis 2 Wochen vor Anreisetag: 80% des Mietpreises
- Rücktritt ab 13 Tage vor Anreisetag: 100% des Mietpreises

Der Mieter ist berechtigt, für die Mietzeit Ersatzmieter zu benennen.

BEZUGSZEITEN

Der Einzug (Check-In) ist ab 16:00 Uhr am Anreisetag möglich. Der Auszug (Check-Out) muss bis 10:00 Uhr am Abreisetag erfolgen.

Ggf. ist es möglich, sofern das Objekt frei und/oder gereinigt ist und keine sonstigen Gründe dagegen sprechen, nach Absprache mit der Verwaltung das Objekt früher zu beziehen oder später zu verlassen, hierauf besteht jedoch kein Anspruch. Am Abreisetag ist dem Reinigungspersonal der Zugang zu allen Räumlichkeiten ab 10:00 Uhr zu gewähren. Bis zur Abreise zum Flughafen sind Sie berechtigt, das Gepäck am Objekt an einem geeigneten Platz (Abstellraum, Terasse etc.) aufzubewahren. Sollten Sie das Objekt länger benötigen, sprechen Sie mit uns, damit wir Ihnen ein Angebot für einen weiteren Tag machen können.

Fall Sie einen Flug haben, der kurz nach Mitternacht ankommt (häufig Flüge ab Madrid), können Sie doch erst ab 16:00 einziehen. Daher sollten Sie in diesem Falle, damit Sie am Flughafen nicht warten müssen, einen Tag vorher buchen. Dann können Sie Nachts gleich ins Objekt einziehen. Bei der Flugbuchung sollten Sie dies gleich beachten.

NUTZUNG VON NICHT GEMietetEN RÄUMEN

Wenn Sie nur ein Schlafzimmer gebucht haben, steht Ihnen auch nur die Benutzung eines Schlafzimmers und eines Bades zu. Falls Sie umbuchen und weitere Schlafzimmer und Bäder möchten, sprechen Sie mit uns, damit wir Ihnen ein Angebot machen. Sollten Sie ohne Buchung weitere Einheiten benutzen, müssen wir die Differenz nachberechnen. Die Nutzung eines weiteren Schlafzimmers für Kinder bis zwölf Jahre ist kostenpflichtig, die freie Unterkunft gilt für die Unterbringung im Elternschlafzimmer z.B. mit einem Beistellbett oder (ohne den üblichen Aufpreis) auf einer Auszieh-Couch im Wohnzimmer o.ä., sofern im gemieteten Objekt vorhanden.

BEISTELLBETTEN, KINDERBETTEN ETC.

In fast allen unseren Objekten stellen wir auf Anfrage und ohne Aufpreis

- Kinderbett
- Hochstuhl
- Buggy
- Beistellbett/Zusatzbett

gerne zur Verfügung. Bitte klären Sie die Verfügbarkeit vor der Buchung ab.

HAUSTIERE

Haustiere sind in unseren Objekten generell nicht gestattet.

REINIGUNG

Das Objekt finden Sie am Anreisetag gereinigt vor. Eine kostenpflichtige Zwischenreinigung während Ihres Aufenthaltes ist auf Anfrage möglich. Ab einem Aufenthalt von mindestens vierzehn Tagen ist eine Zwischenreinigung alle sieben Tage (inkl. Wäsche-wechsel) kostenfrei.

GELTUNG

Die auf der Website www.sued-teneriffa.de veröffentlichten Preise haben Gültigkeit vor dieser Preisliste.

BOOKING CONDITIONS (as of February 2012)

Your booking is binding following our (email-) confirmation and your deposit of 30% of the rental fee excluding extras and top up fees, which need to be paid on Tenerife. The deposit can only be reimbursed partially according to our conditions. The rental fee composed of the rental fee for bed rooms (ref. price list) and number of days in addition to a fee for final cleaning. Children up to the age of 12 can stay free of charge together in the bedroom of their parents (extra bed free of charge) or studio couch.

CANCELLATION

Condition for reimbursement:

The deposit is subject to reimbursement following these deadlines:

Cancellation up to 4 months before arrival day: 10% of booking fee
Cancellation up to 2 months before arrival day: 20% of booking fee
Cancellation up to 1 month before arrival day: 50% of booking fee
Cancellation up to 3 weeks before arrival day: 70% of booking fee
Cancellation up to 2 weeks before arrival day: 80% of booking fee
Cancellation from 13 days before arrival day: 100% of booking fee

The tenant is entitled to present another tenant on his behalf in case he/she is unable to travel.

COVERED RENTAL PERIOD

The tenant can check-in starting from 4 PM on the arrival day. Check-out on the departure day is 10 AM.

Other arrangements can be made with the caretaker on an individual basis and is not an entitlement. On the day of departure the cleaning personnel needs to be granted access to all facilities from 10AM. You may deposit your luggage on the day of departure at an appropriate spot (spare room, porch etc.). In case you wish to extend your rental period, please get in touch with us and will make you an offer.

In case your flight arrives around midnight (common with flights from Madrid) you still can only access the rooms at 4 PM. Therefore we suggest you to book the previous day as well in order to avoid any inconveniences upon arrival. It is important to keep this in mind when you make your booking.

USAGE OF THE BOOKED ROOMS

If you only booked one bed room, you are only entitled to use that room and the associated bathroom. In case you want to change your rooms and use further or other rooms, please get in touch with us, we will make you an offer. In case you are using (additional) units you did not book, we need to bill the extra rooms and services used. The use of an extra bed room also for children up to 12 years of age is also subject to charge. A free of charge stay for children is only possible together in the bedroom of their parents e.g. on a additional bed or a studio couch if these options exist at the booked premises.

EXTRA BEDS, BEDS FOR CHILDREN

In most of our units we can offer upon request and free of charge:

children beds
high chairs
buggy
extra beds

Please confirm with us before the booking.

PETS

You may not bring pets to any of our units.

CLEANING

The rental object will be cleaned before you arrive. We can arrange cleaning during your stay, which is subject to charge. Starting from a stay of two weeks a one-time cleaning is included in your rental (free of charge).